

Espace de bureau

444, rue St-Paul Est, Montréal, QC

Opportunité de location



Détails de la propriété

ANNÉE DE CONSTRUCTION	Redéveloppement 2014
SUPERFICIE DU BÂTIMENT	59 626 pi ²
NOMBRE D'ÉTAGES	3
SUP. MAX. D'ESPACE CONTIGUË	16 000 pi ²
DISPONIBILITÉ	Immédiate
LOYER	À discuter
LOYER ADDITIONNEL	9,50 \$
ÉLECTRICITÉ	Inclus
ESPACES DISPONIBLES	2 ^e étage: 8 000 pi ² (approx.) 3 ^e étage: 8 000 pi ² (approx.)
STATIONNEMENT	Extérieur: 24

Pour information,
veuillez contacter:

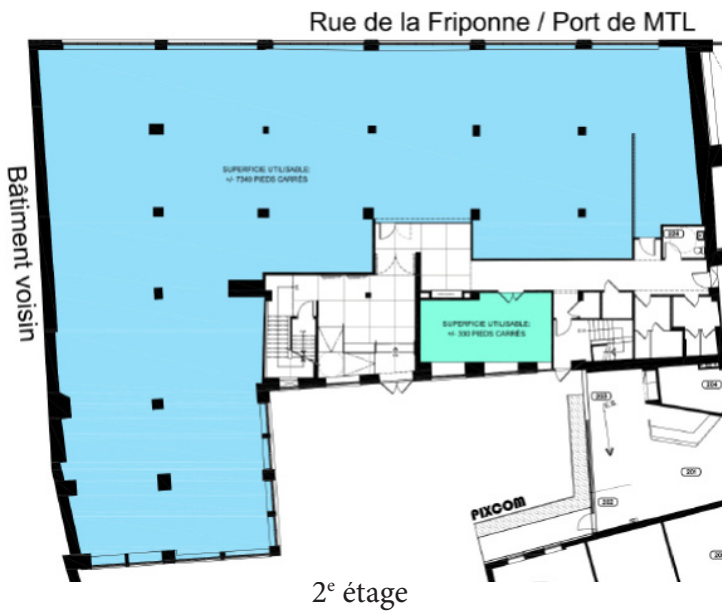
MAX FRANCISCHIELLO, MBA
Président
Courtier immobilier agréé
maxf@asgaard.ca

CLAUDIO CELLI
Vice-président exécutif
Courtier immobilier
ccelli@asgaard.ca

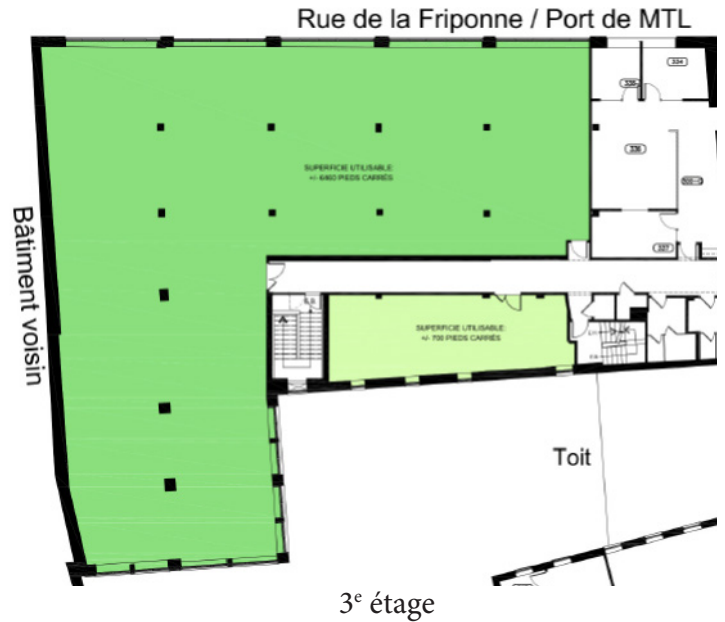
LINDA NG
Directrice de location
Courtier immobilier
lng@asgaard.ca

T 514.729.8484

F 514.729.7450



2^e étage



3^e étage



Faits saillants de la propriété

- À quelques minutes du centre-ville dans un quartier en pleine effervescence
- Proximité des voies rapides
- Fraîchement rénové
- Accès facile par transports en commun
- 🚶‍♂️ À 430m du métro Champs-de-Mars

Principaux locataires

- Pixcom Productions

AVIS DE NON-RESPONSABILITÉ

© Asgaard Inc. 2016. Tous droits réservés. Les renseignements contenus aux présentes proviennent de sources que nous jugeons fiables. Toutefois, nous ne faisons aucune déclaration ni ne donnons aucune garantie quant à l'exactitude desdits renseignements. Services Immobiliers Asgaard Inc. Agence immobilière